

TABELA DOS OFÍCIOS DE REGISTROS DE IMÓVEIS

Lei Estadual nº 11.331, de 26 de dezembro de 2002 ISSQN sobre 4% (Oficial + Município)

SÃO PAULO

2024

em vigor a partir de 8 de janeiro de 2024

1. Registro com valor declarado									
	Valores Básicos	Oficial	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
a	0,01 até 2.122,00	143,64	40,82	27,84	12,56	9,86	6,89	5,99	242,70
b	2.122,01 até 5.302,00	239,49	68,24	46,82	17,13	15,82	11,06	9,60	389,45
c	5.302,01 até 8.838,00	419,43	117,52	80,46	21,76	28,32	19,85	17,23	638,57
d	8.838,01 até 17.680,00	613,52	174,37	119,35	32,29	42,11	29,45	25,56	1.036,65
e	17.680,01 até 35.360,00	745,89	211,99	145,10	39,26	51,19	35,80	31,08	1.260,31
f	35.360,01 até 106.080,00	831,82	236,41	161,81	43,78	57,09	39,93	34,66	1.405,50
g	106.080,01 até 176.800,00	1.081,70	301,75	206,53	55,88	72,87	50,96	44,24	1.793,93
h	176.800,01 até 212.160,00	1.291,11	366,95	251,15	67,95	88,61	62,70	53,80	2.131,54
i	212.160,01 até 247.520,00	1.409,59	399,48	273,42	73,98	96,47	67,47	58,57	2.374,88
j	247.520,01 até 282.880,00	1.520,72	432,20	295,82	80,04	104,37	72,99	63,36	2.569,50
k	282.880,01 até 318.240,00	1.603,14	455,63	311,85	84,38	110,03	76,95	66,80	2.708,78
l	318.240,01 até 353.600,00	1.644,93	467,51	319,98	86,53	112,89	78,96	68,54	2.779,39
m	353.600,01 até 707.200,00	1.834,10	531,27	358,78	96,53	125,88	88,04	76,42	3.099,92
n	707.200,01 até 1.060.800,00	2.147,83	610,46	417,83	113,05	147,42	103,10	89,50	3.629,29
o	1.060.800,01 até 1.414.400,00	2.472,77	702,79	481,02	130,15	169,71	118,69	103,03	4.178,16
p	1.414.400,01 até 1.768.000,00	2.797,66	795,13	544,22	147,25	192,01	134,29	116,57	4.727,13
q	1.768.000,01 até 2.121.600,00	3.163,63	842,86	576,89	156,09	205,54	142,35	123,57	5.010,93
r	2.121.600,01 até 2.475.200,00	3.509,43	909,54	609,29	165,17	219,65	158,95	138,92	5.429,51
s	2.475.200,01 até 2.828.800,00	3.831,06	1.031,17	682,45	174,25	234,19	168,04	148,24	5.887,25
t	2.828.800,01 até 3.182.400,00	4.136,25	1.131,31	738,65	183,33	249,28	177,12	157,42	6.365,37
u	3.182.400,01 até 3.536.000,00	4.414,00	1.212,00	797,85	192,45	264,39	186,19	166,34	6.854,03
v	3.536.000,01 até 3.889.600,00	4.666,26	1.276,06	858,26	201,60	279,54	195,18	175,28	7.354,38
w	3.889.600,01 até 4.243.200,00	4.902,00	1.326,00	918,00	210,75	294,63	204,27	184,37	7.855,65
x	4.243.200,01 até 4.596.800,00	5.122,26	1.370,26	977,26	219,90	309,72	213,36	193,46	8.358,91
y	4.596.800,01 até 4.950.400,00	5.327,00	1.409,00	1.036,00	229,05	324,81	222,45	202,55	8.864,41
z	4.950.400,01 até 5.304.000,00	5.507,26	1.442,26	1.095,26	238,20	339,90	231,54	211,64	9.374,90
aa	5.304.000,01 até 5.657.600,00	5.663,00	1.470,00	1.154,00	247,35	355,00	240,63	220,74	9.890,68
ab	5.657.600,01 até 6.011.200,00	5.805,26	1.494,26	1.213,26	256,50	370,10	249,72	229,83	10.412,13
ac	6.011.200,01 até 6.364.800,00	5.935,52	1.515,52	1.272,52	265,65	385,15	258,81	238,92	10.939,57
ad	6.364.800,01 até 6.718.400,00	6.052,76	1.534,76	1.331,76	274,80	399,20	267,90	248,01	11.472,93
ae	6.718.400,01 até 7.072.000,00	6.157,00	1.551,00	1.391,00	283,95	414,25	277,00	257,10	12.013,20
af	7.072.000,01 até 7.425.600,00	6.249,26	1.565,26	1.450,26	293,10	428,30	286,10	266,20	12.560,12
ag	7.425.600,01 até 7.779.200,00	6.329,52	1.577,52	1.509,52	302,25	442,35	295,20	275,30	13.113,60
ah	7.779.200,01 até 8.132.800,00	6.406,76	1.588,76	1.568,76	311,40	456,40	304,30	284,40	13.673,24
ai	8.132.800,01 até 8.486.400,00	6.471,00	1.599,00	1.628,00	320,55	470,45	313,40	293,50	14.238,90
aj	8.486.400,01 até 8.840.000,00	6.523,26	1.608,26	1.687,26	329,70	484,50	322,50	302,60	14.810,72
ak	8.840.000,01 até 9.193.600,00	6.563,52	1.616,52	1.746,52	338,85	498,55	331,60	311,70	15.388,68
al	9.193.600,01 até 9.547.200,00	6.591,76	1.623,76	1.805,76	347,95	512,60	340,70	320,80	15.972,84
am	9.547.200,01 até 9.900.800,00	6.607,00	1.629,00	1.865,00	357,10	526,65	349,80	329,90	16.563,55
an	9.900.800,01 até 10.254.400,00	6.610,26	1.632,26	1.924,26	366,25	540,70	358,90	339,00	17.160,41
ao	10.254.400,01 até 10.608.000,00	6.601,52	1.634,52	1.983,52	375,40	554,75	368,00	348,10	17.764,44
ap	10.608.000,01 até 10.961.600,00	6.580,76	1.635,76	2.043,76	384,55	568,80	377,10	357,20	18.374,63
aq	10.961.600,01 até 11.315.200,00	6.547,00	1.636,00	2.104,00	393,70	582,85	386,20	366,30	18.990,85
ar	11.315.200,01 até 11.668.800,00	6.500,26	1.635,26	2.165,26	402,85	596,90	395,30	375,40	19.623,11
as	11.668.800,01 até 12.022.400,00	6.440,52	1.634,52	2.226,52	412,00	610,95	404,40	384,50	20.271,37
at	12.022.400,01 até 12.376.000,00	6.367,76	1.633,76	2.288,76	421,15	625,00	413,50	393,60	20.936,27
au	12.376.000,01 até 12.729.600,00	6.283,00	1.632,00	2.352,00	430,30	639,05	422,60	402,70	21.617,75
av	12.729.600,01 até 13.083.200,00	6.186,26	1.630,26	2.417,26	439,45	653,10	431,70	411,80	22.315,87
aw	13.083.200,01 até 13.436.800,00	6.077,52	1.628,52	2.484,52	448,60	667,15	440,80	420,90	23.030,57
ax	13.436.800,01 até 13.790.400,00	5.956,76	1.626,76	2.553,76	457,75	681,20	449,90	430,00	23.772,61
ay	13.790.400,01 até 14.144.000,00	5.823,00	1.625,00	2.625,00	466,90	695,25	459,00	439,10	24.540,45
az	14.144.000,01 até 14.497.600,00	5.677,26	1.623,26	2.700,26	476,05	709,30	468,10	448,20	25.335,11
ba	14.497.600,01 até 14.851.200,00	5.519,52	1.621,52	2.777,52	485,20	723,35	477,20	457,30	26.156,67
bb	14.851.200,01 até 15.204.800,00	5.350,76	1.620,76	2.857,76	494,35	737,40	486,30	466,40	27.005,91
bc	15.204.800,01 até 15.558.400,00	5.171,00	1.619,00	2.940,00	503,50	751,45	495,40	475,50	27.883,85
bd	15.558.400,01 até 15.912.000,00	4.980,26	1.617,26	3.025,26	512,65	765,50	504,50	484,60	28.789,71
be	15.912.000,01 até 16.265.600,00	4.777,52	1.615,52	3.112,52	521,80	779,55	513,60	493,70	29.722,67
bf	16.265.600,01 até 16.619.200,00	4.562,76	1.614,76	3.201,76	530,95	793,60	522,70	502,80	30.682,81
bg	16.619.200,01 até 16.972.800,00	4.335,00	1.614,00	3.293,00	540,10	807,65	531,80	511,90	31.668,45
bh	16.972.800,01 até 17.326.400,00	4.095,26	1.613,26	3.387,26	549,25	821,70	540,90	521,00	32.679,11
bi	17.326.400,01 até 17.680.000,00	3.842,52	1.612,52	3.483,52	558,40	835,75	550,00	530,10	33.714,87
bj	17.680.000,01 até 18.033.600,00	3.575,76	1.611,76	3.581,76	567,55	849,80	559,10	539,20	34.775,63
bk	18.033.600,01 até 18.387.200,00	3.300,00	1.611,00	3.681,00	576,70	863,85	568,20	548,30	35.861,55
bl	18.387.200,01 até 18.740.800,00	2.997,26	1.610,26	3.782,26	585,85	877,90	577,30	557,40	36.972,61
bm	18.740.800,01 até 19.094.400,00	2.668,52	1.609,52	3.885,52	595,00	891,95	586,40	566,50	38.108,37
bn	19.094.400,01 até 19.448.000,00	2.322,76	1.608,76	3.990,76	604,15	906,00	595,50	575,60	39.270,21
bo	19.448.000,01 até 19.801.600,00	1.960,00	1.608,00	4.108,00	613,30	920,05	604,60	584,70	40.458,05
bp	19.801.600,01 até 20.155.200,00	1.583,26	1.607,26	4.228,26	622,45	934,10	613,70	593,80	41.672,81
bq	20.155.200,01 até 20.508.800,00	1.193,52	1.606,52	4.350,52	631,60	948,15	622,80	602,90	42.914,57
br	20.508.800,01 até 20.862.400,00	780,76	1.605,76	4.475,76	640,75	962,20	631,90	612,00	44.182,41
bs	20.862.400,01 até 21.216.000,00	355,00	1.605,00	4.604,00	650,90	976,25	641,00	621,10	45.476,45
bt	21.216.000,01 até 21.569.600,00	-112,26	1.604,26	4.735,26	661,05	990,30	650,10	630,20	46.796,71
bu	21.569.600,01 até 21.923.200,00	-367,52	1.603,52	4.869,52	671,20	1.004,35	659,20	639,30	48.142,57
bv	21.923.200,01 até 22.276.800,00	-622,76	1.602,76	5.006,76	681,35	1.018,40	668,30	648,40	49.514,11
bw	22.276.800,01 até 22.630.400,00	-878,00	1.602,00	5.146,00	691,50	1.032,45	677,40	657,50	50.911,45
bx	22.630.400,01 até 22.984.000,00	-1.133,26	1.601,26	5.287,26	701,65	1.046,50	686,50	666,60	52.334,71
by	22.984.000,01 até 23.337.600,00	-1.388,52	1.600,52	5.430,52	711,80	1.060,55	695,60	675,70	53.783,67
bz	23.337.600,01 até 23.691.200,00	-1.643,76	1.600,76	5.575,76	721,95	1.074,60	704,70	684,80	55.257,31
ca	23.691.200,01 até 24.044.800,00	-1.899,00	1.600,00	5.723,00	732,10	1.088,65	713,80	693,90	56.756,45
cb	24.044.800,01 até 24.398.400,00	-2.154,26	1.600,26	5.872,26	742,25	1.102,70	722,90	703,00	58.280,21
cc	24.398.400,01 até 24.752.000,00	-2.409,52	1.600,52	6.023,52	752,40	1.116,75	732,00	712,10	59.829,17
cd	24.752.000,01 até 25.105.600,00	-2.664,76	1.600,76	6.176,76	762,55	1.130,80	741,10	721,20	61.393,43
ce	25.105.600,01 até 25.459.200,00	-2.920,00	1.600,00	6.332,00	772,70	1.144,85	750,20	730,30	62.973,57
cf	25.459.200,01 até 25.812.800,00	-3.175,26	1.600,26	6.489,26	782,85	1.158,90	759,30	739,40	64.578,01
cg	25.812.800,01 até 26.166.400,00	-3.430,52	1.600,52	6.647,52	792,95	1.172,95	768,40	748,50	66.207,27
ch	26.166.400,01 até 26.520.000,00	-3.685,76	1.600,76	6.806,76	803,10	1.187,00	777,50	757,60	67.861,41
ci	26.520.000,01 até 26.873.600,00	-3.941,00	1.601,00	6.967,00	813,25	1.201,05	786,60	766,70	69.540,55
cj	26.873.600,01 até 27.227.200,00	-4.196,26	1.601,26	7.129,26	823,40	1.215,10	795,70	775,80	71.244,71
ck	27.227.200,01 até 27.580.800,00	-4.451,52							